

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2): 8001,5
 Год постройки: 1914
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 778 169,04 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -63713,85 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	193 170,25	373 422,44	373 422,44	353 503,22		86 950,59	286 471,85
Содержание общ. имущ. МКД		696 124,45	696 124,45	656 962,56		739 040,96	-42 916,51
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	135 863,69	
					Транспортные расходы	20 358,48	
					Аварийное обслуживание	87 321,24	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	11 278,51	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 374,88	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	3 898,26	
					трубочистные работы	2 166,86	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	84 790,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	21 490,81	
					Уборка лестничных клеток	74 463,79	
					Вывоз твердых бытовых отходов	243 943,62	
					Накладные расходы	52 257,68	
Уборка и сан.очистка земельного участка		94 825,60	94 825,60	89 809,04		145 305,79	-50 480,19
Эксплуатация коллективных ПУ		59 542,48	59 542,48	55 727,11		56 565,36	2 977,12
Содержание и ремонт ПЗУ		8 938,00	8 938,00	6 432,11		8 978,64	-40,64
Содержание и ремонт лифтов		74 009,60	74 009,60	72 087,46		68 584,64	5 424,96
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		41 125,92	41 164,40	38 767,89		34 561,36	6 603,04
Управление многоквартирным домом		86 739,60	86 739,60	82 276,02		100 517,37	-13 777,77
ИТОГО по дому		1 434 728,09	1 434 766,57	1 355 565,41		1 240 504,71	194 261,86
Полная задолженность дома по квартплате							778 169,04

Прочие доходы:		Начислено за 2013г. (руб.)	Оплачено за 2013г. (руб.)	Доход МКД
Договор № 00130064 от 01.03.2013г. на размещение согласование рекламы		35 513,30	31 961,97	31961,97-30%=22373,38

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.